



Váš dopis zn.:
ze dne: 23.05.2025
Naše značka: SCVKZAD243307/UL/JŠ
Vyřizuje: Šárka Jonová, DiS.
Datová schránka: f7rf9ns
Telefon: 840 111 111
Datum: 04.06.2025

Obec Křešice
Nádražní 84
411 48 Křešice

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle
zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
a jejich změn a staveb s ní souvisejících**

Název akce:	Křešice – odstranění objektu č.p. 209 na st.p.č. 143/3, k.ú. Křešice u Litoměřic
Účel vyjádření:	Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení
Zájmové území:	Okres: Litoměřice
	Obec: Křešice
	Část obce, ulice, č.p.: Křešice, č.p. 209
	Katastrální území, parcelní číslo: Křešice u Litoměřic, st.p.č. 143/3
Žadatel:	Obec Křešice, kont. osoba: Miroslav Šlosr
Adresa, tel., e-mail:	Nádražní 8, 411 48 Křešice, 723 336 487, slosr@fapal.cz
Investor:	Obec Křešice
Adresa, tel., e-mail:	Nádražní 8, 411 48 Křešice
Projektant:	FAPAL s.r.o.
Vlastník dotčené IS:	Severočeská vodárenská společnost a. s. (dále jen „SVS“)
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení

Popis navrženého řešení:

Předmětem projektové dokumentace je odstranění objektu občanské vybavenosti – kino v obci Křešice. Objekt č.p. 209 na je situován v severní části obce na parcele č. st. 143/3, k.ú. Křešice u Litoměřic, která je odstraňovaným objektem v téměř celé ploše zastavěna. Objekt č.p. 209 byl již delší dobu nevyužíván a v současnosti je již od veškeré technické infrastruktury odpojen. Po odstranění objektu bude v suterénní části proveden zasyp se zhuštění, celý pozemek bude srovnán do roviny a připraven pro plánovanou výstavbu nového společenského centra.



**S obsahem projektové dokumentace pro řízení o povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb.,
stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů výše uvedené stavby
Souhlasíme po splnění následujících podmínek:**

- 1.1 Před započítáním prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SČVK je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna.
- 1.2 **V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.**
- 1.3 V rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě SČVK požadujeme plné respektování tohoto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména pak:
 - 1.3.1 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů (dále jen OPVZ), zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.3.2 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech řadů § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4 Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.
Z hlediska stávající kanalizace do DN 500 mm a stávajícího vodovodu do DN 500 mm.
- 1.5 **Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací či k odkrytí zařízení ve správě SČVK v průběhu realizace záměru požadujeme být přizváni na stavbu za účelem kontroly zařízení v naší správě a současně požadujeme, aby před zásypem došlo našimi pracovníky SČVK či pracovníky servisní organizace provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. k zápisu souhlasu do stavebního deníku.**
- 1.6 Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.
- 1.7 V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- 1.8 Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených před nabytím účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

Poskytnuté vyjádření je vyjádřením k projektové dokumentaci ve věci povolení záměru stavby.

Technické standardy vodohospodářských staveb SVS jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Požadované podklady a následnou komunikaci prosím ved'te pouze prostřednictvím Vyjadřovacího portálu na našich webových stránkách www.scvk.cz s uvedením čísla jednacího.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451
278

Šárka Jonová, DiS.
referent technicko-provozní činnosti

Příloha:

1. Situace a orientační zakres s vyznačeným zařízením provozovaným společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
2. Předložený záměr stavby

Typ 55

strana 2 / 2

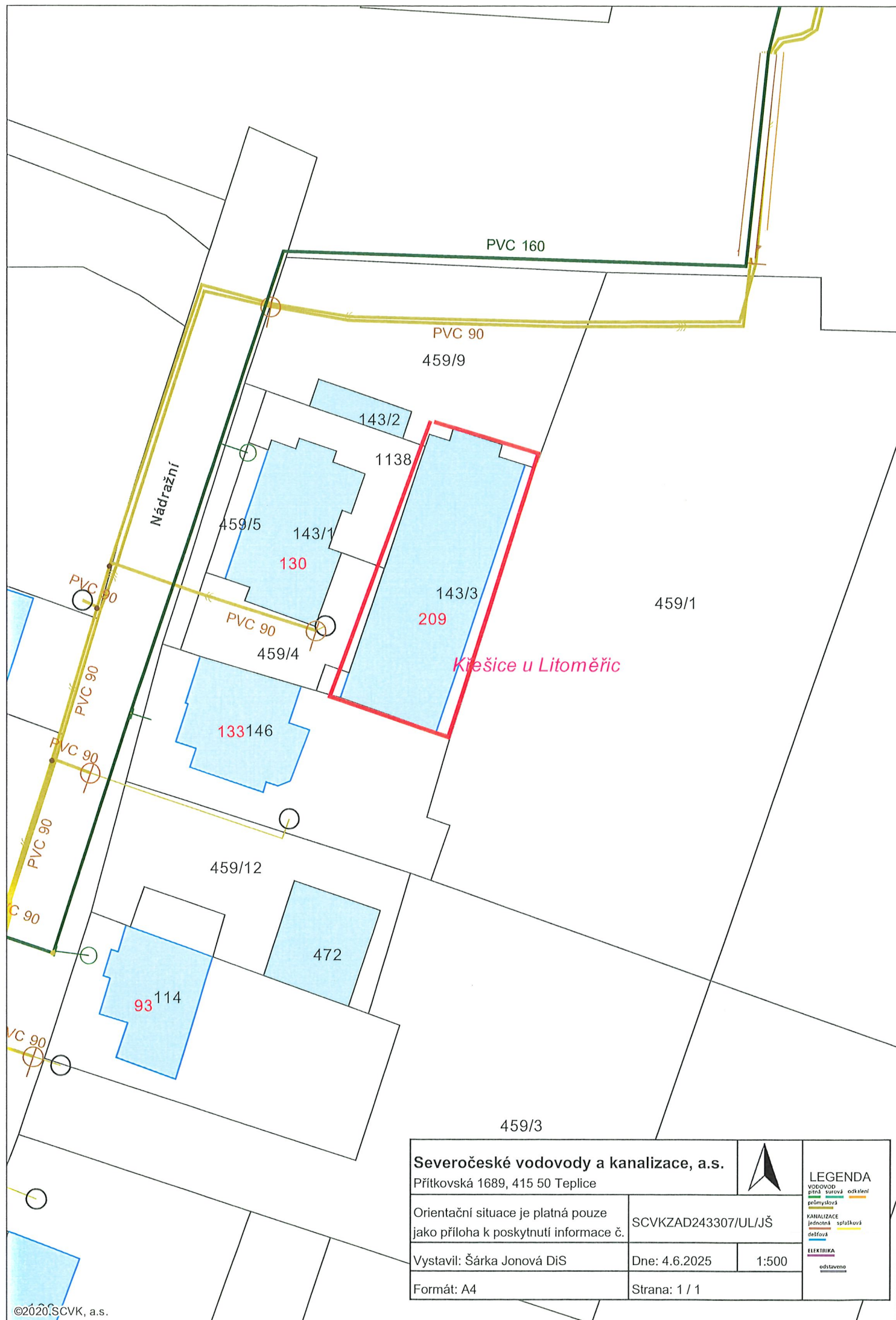
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.
IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Orientační situace je platná pouze
jako příloha k poskytnutí informace č.

Vystavil: Šárka Jonová DiS

Formát: A4

SCVKZAD243307/UL/JŠ

Dne: 4.6.2025

Strana: 1 / 1



LEGENDA

VODOVOD
přítoková odsklení
odtoková
KANALIZACE
jednotná splašková
odsklení
ELEKTRIKA
odstavěno

LEGENDA



stávající objekt občanské vybavenosti č.p. 209 určený k odstranění

hranice parcel

železniční trať

ČEZ - podzemní vedení NN do 1 kV

ČEZ - nadzemní vedení NN do 1 kV

CETIN - podzemní síť elektronických komunikací

CETIN - podzemní síť elektronických komunikací s NN

CETIN - neprovozované podzemní síť elektronických komunikací

GASNET - plynovodní potrubí - středotlak

SČVK - vodovodní potrubí DN < 500

SČVK - splašková kanalizace DN < 500

627/1

trata 072

Ústí nad Labem západ - Lysá nad Labem

ochranné pásmo dráhy
60 m

459/1

462/3

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

278



NÁZEV AKCE
KŘEŠICE - ODSTRANĚNÍ OBJEKTU č.p. 209

LOKALITA

Nádražní č.p. 209, 411 48 Křešice
parcela č. st. 143/3
katastrální území Křešice u Litoměřice (676 080)

INVESTOR

Obec Křešice
Nádražní 84
411 48 Křešice
IČO : 00263851

STUPEŇ DOKUMENTACE

Dokumentace pro odstranění stavby

ČÁST DOKUMENTACE

NÁZEV ČÁSTI DOKUMENTACE

C.2 Katastrální situační výkres

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

FAPAL s.r.o.
Stará Městská 250/2, 412 01 Litoměřice
IČ: 06083927

HP

Ing. arch. Adam Plizák

PROJEKTANT ČÁSTI

FAPAL s.r.o.
Stará Městská 250/2,
412 01 Litoměřice
IČ: 06083927

OSLOUŽENÍ

037 - 2025

DATUM

05/2025

VEŠTĚNÍ

1:500

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Ivana Slavková

VYPRACOVAL

Miroslav Šlosr

FARE

